Regione Lombardia — **Provincia di Bergamo**

Comune di Treviglio

P.G.T.

Piano delle Regole

Approvato con Deliberazione Consiliare n. 12 del 07.02.2012

Pubblicato sul Burl n. 22 del 30.05.2012

SINDACO	ASSESSORE ALL'URBANISTICA	SEGRETARIO GENERALE
Juri Imeri	Alessandro Nisoli	Immacolata Gravallese

ELABORAZIONE A CURA DELLA DIREZIONE SERVIZI TECNICI - EDILIZIA E URBANISTICA

P. DISCIPLINA URBANISTICA

RETTIFICA AL PGT N. 8

RETTIFICA AL PGT N. 8 - Rettifiche e correzione di errori materiali al P.G.T. vigente relative al piano delle regole ed al piano dei servizi, non costituenti variante agli stessi ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della l.r. 12/2005 e s.m.i.
DCC n. 92 del 31.10.2017 Pubblicata sul Burl n. __ del _____

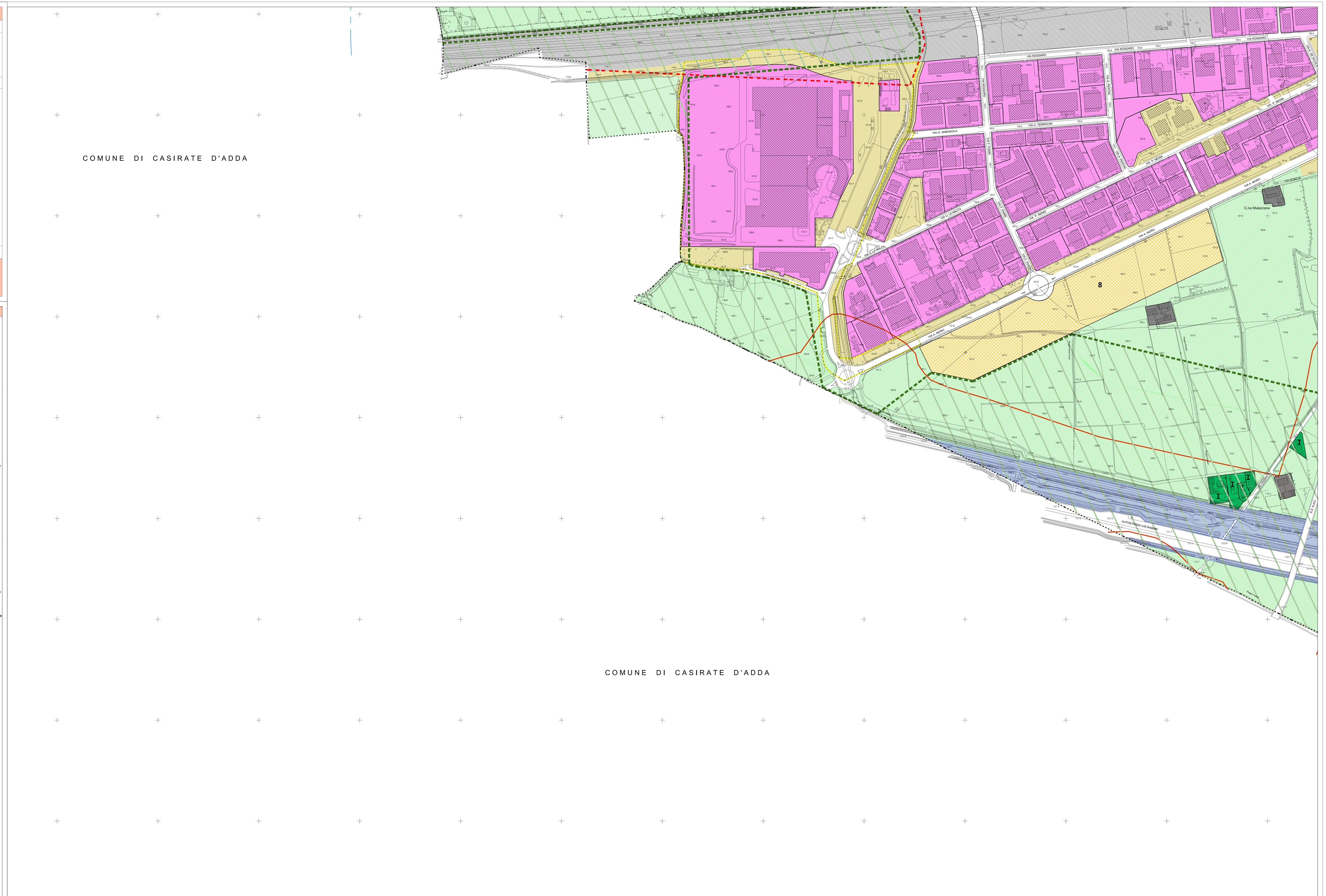
VAR. PGT N. 04 (*Area PIP di Via Pertini e Area Bollone comp. "D" ai sensi dell'art. 95-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.*)
DCC n. 64 del 29.05.2013 Pubblicata sul Burl n. 27 del 03.07.2013

VAR. PGT N. 05 relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi - *Rettifiche e correzioni di errori materiali ai sensi dell'art. 13 c. 14 bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.*
DCC n. 90 del 15.12.2014 Pubblicata sul Burl n. 24 del 10.06.2015

VAR. PGT N. 05 relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi - *Variante al Piano delle Regole ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.)*
DCC n. 29 del 29.04.2015 Pubblicata sul Burl n. 30 del 22.07.2015

Data: Ottobre 2017 — **Scala: 1:2000**

Aggregato urbano di origine moderna — Tav. **P1.I**



LEGENDA

Ambiti Agricoli

- ART. 3/AGR1 — Aree produttive specializzate
- ART. 3/AGR2 — Aree di prossimita' urbana
- Perimetro Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS)

Ambiti di Valore Storico

- ART. dal 5 al 21 — Nucleo antico e frazioni (Tav. P2 PdR)

Edifici storici in ambito esterno al nucleo antico

- ART. 22 — Edifici in ambito urbano
- n — ART. 22 comma 2 — CASE OPERAIE
- ART. 23 — Edifici in ambito rurale

Ambiti di progettazione unitaria

- n° — ART. 24 — Ambiti di progettazione unitaria
- 7 — Art. 24.7 delle NTA del PdR

Ambiti Urbani Consolidati

Ambiti/Insediamenti Centrali e della corona periferica

- ART. 25 — Tessuto con prevalenza di edifici a blocco
- ART. 26 — Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto
- ART. 27 — Tessuto con caratteri architettonici uniformi
- ART. 28 — Tessuto non residenziale
- GD — ART. 28 — Insediamenti ed aree per la grande distribuzione alimentare
- Aree con parametri urbanistici definiti dalla variante al P.R.G. n. 13
- ART. 28 comma 2 — Area Via Bergamo
- ART. 28 comma 3 — Area Via Del Bosco
- Aree con possibilità edificatorie riferite a pratiche edilizie citate nelle rispettive norme

Ambiti/Insediamenti urbani in relazione con il territorio rurale

- ART. 29 — Tessuto con prevalenza di edifici a blocco
- ART. 30 — Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto
- I — ART. 30 — Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto (isolati)
- ● — ART. 30 — Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto con indici specifici
- § — ART. 30 — Tessuto con prevalenza di edifici singoli su lotto — Area già oggetto di permesso di costruire n. 19/2010
- ART. 31 — Tessuto con caratteri architettonici uniformi
- ART. 32 — Tessuto non residenziale
- ✳ — ART. 32 comma 2 — EX FURTER

Ambiti/Insediamenti produttivi

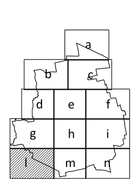
- ART. 33 — Tessuto produttivo isolato
- > — ART. 33 comma 2.1 — Area già oggetto di permesso di costruire n. 75/2004
- # — ART. 33 comma 2.2 — Tessuto produttivo isolato con indici specifici
- ART. 34 — Tessuto produttivo omogeneo
- ART. 35 — Aree produttivo-terziarie
- ART. 36 — Aree residenziali

Ambiti per Servizi

- Aree disciplinate dal Piano dei servizi
- Aree disciplinate dall' art. 8 comma 4 del PdS
- Area disciplinata dall' art. 4 del PdS

Ambiti Stradali, Ferroviari e Distributori di carburante

- ART. 37 — Aree di assistenza alla viabilita'
- Area ferroviaria
- Area di occupazione BREBEMI-TAV
- Fascia di vincolo urbanistico — Progetto Linea AV-AC Torino-Venezia tratta Milano-Verona (lotto funz. Treviglio-Brescia)
- Limite di tutela del corridoio infrastrutturali per la mobilità (art. 81 NtA del PTCP)
- Limite di salvaguardia Interconnessione Pedemontana Brebemi (tracciato Progetto Preliminare 2002)
- Corridoio infrastrutturale Tangenziale Est (art. 81 NtA del PTCP) Art. 1 NTA del Piano delle Regole

- ART. 38 — Edifici di pregio storico testimoniale
- ART. 39 — Giardini di pregio
- ART. 40 Piani Attuativi convenzionati
- ART. 40 comma 2 Piani Attuativi convenzionati in fase di attuazione
- Fascia di vincolo urbanistico — Progetto Linea AV-AC Torino-Venezia tratta Milano-Verona (lotto funz. Treviglio-Brescia)
- Limite "Ambiti di valorizzazione riqualificazione e progettazione paesistica" (art. 66 NtA del PTCP)
- Limite di salvaguardia Interconnessione Pedemontana Brebemi (tracciato Progetto Preliminare 2002)
- Ambiti Territoriali Estrattivi A.T.E. (Piano Cave Provincia di Bergamo D.c.r. 14.05.2008 n. VII/0419)
- Ambiti di trasformazione (Documento di Piano)

- Confine comunale